

## اعلان صادر عن بلدية السلط الكبرى /فرصة استثمارية

تعلم بلدية السلط الكبرى للسادة ابناء مدينة السلط والمستثمرين والمهتمين في القطاع الزراعي عن نيّتها بطرح فرصة استثمارية لقطعة الارض رقم (301) حوض (55/الفرزة ) من أراضي السلط والبالغ مساحتها (4629 م<sup>2</sup>) والعائد ملكيتها لبلدية السلط الكبرى كمشروع استثماري زراعي بزراعة المحاصيل الطيبية فقط بالمزاد بالظرف المختوم .

- 1- مدة استثمار القطعة اعلاه لغايات زراعة المحاصيل الطيبية 3 ثلاث سنوات ميلادية.
- 2- على من يرغب بالتقدم للمزاد تقديم كفالة دخول المزاد (كفالة بنكية أو شيك بنكي مصدق او الدفع النقدي في صندوق البلدية ) باسم (السادة بلدية السلط الكبرى ) أو (رئيس بلدية السلط الكبرى بالاضافة لوظيفته ) كمبلغ مقطوع بقيمة (500 دينار).
- 3- ترغب البلدية بتقديم ميزة استثمارية من خلال تقديم فترة سماح بدون أجر ولمدة (6 ستة أشهر ) لأعطاء فرصة للمستثمر لأقامة المشروع .
- 4- على من يتقدم للمزاد تقديم عرضه الفني محددًا فيه المزروعات والمحاصيل الطيبية الذي يرغب بزراعتها واستثمارها زراعيًا مع التقيد بعدم زراعة اي نباتات ممنوعة قانونًا أو تؤثر على السلامة العامة , مع ارفاق خبرات وتجارب سابقة ووتقديم دراسة جدوى مالية للمشروع بعد الاطلاع على الشروط المرجعية
- 5- على من يتقدم للمزاد زيارة قطعة الارض موضوع الاستثمار وعلى نفقته الخاصة .
- 6- ثمن نسخة المزاد والشروط المرجعية (20 دينار) غير مستردة.
- 7 - اجور الاعلان على من يرسو عليه المزاد مهما تكرر.
- 8 - فعلى السادة الراغبين من المستثمرين و المهتمين في القطاع الزراعي بدخول المزاد مراجعة بلدية السلط الكبرى – مديرية الاستثمار – لشراء نسخة المزاد و الشروط المرجعية والموضح فيها قيمة بدل استثمار أو ايجار القطعة موضوع الاستثمار .
- 8- يبدأ موعد بيع العروض يوم ( السبت الموافق 2025/2/15 ) الساعة 9 والتاسعة صباحًا.
- 9- اخر موعد لايداع وفتح العروض يوم ( الاربعاء الموافق 2025/2/26 ) الساعة 11 ظهرا .
- 10- لن تقبل اي عروض بعد هذا التاريخ و الوقت المحدد واي جهة لاتتوافق عرضها كما هو موضح بالاعلان سوف يتم رفضها.

رئيس بلدية السلط الكبرى  
المهندس محمد الحيارى